

Zarząd Powiatu Strzeleckiego

Informuje

że w dniu 25 września 2020 roku od godziny 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Strzeleckiego przy ulicy Jordanowskiej 2, w sali narad (II piętro), przeprowadzone będą pierwsze przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży nieruchomości Powiatu Strzeleckiego, położonych w Leśnicy przy ulicy Stawowej, niezabudowanych. Nieruchomości wpisane są w księdze wieczystej nr OP1S/00023932/7, bez obciążeń. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolem 11 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

L.p.	numer działki	powierzchnia	cena wywoławcza brutto (w tym 23 % VAT)	wadium	minimalne postąpienie ceny	godzina rozpoczęcia przetargu
1.	4214	0,1467 ha	91 020 zł	5 000 zł	920 zł	9 ⁰⁰
2.	4215	0,1413 ha	88 560 zł	5 000 zł	890 zł	9 ³⁰
3.	4216	0,1396 ha	87 330 zł	5 000 zł	880 zł	10 ⁰⁰
4.	4217	0,1402 ha	87 330 zł	5 000 zł	880 zł	10 ³⁰
5.	4218	0,1372 ha	86 100 zł	5 000 zł	870 zł	11 ⁰⁰
6.	4219	0,1354 ha	84 870 zł	5 000 zł	850 zł	11 ³⁰
7.	4220	0,1291 ha	81 180 zł	5 000 zł	820 zł	12 ⁰⁰

Wadium (płatne w pieniądzu) należy wpłacić do dnia 22 września 2020 r. do godz. 10⁰⁰ na konto Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich, Bank Spółdzielczy Leśnica, Oddział Strzelce Opolskie, na rachunek numer 52 8907 1089 2002 0090 0007 0006.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w terminie wskazanym przez sprzedającego, przepada. Cenę nabycia nieruchomości nabywca zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi także koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej.

Cena wywoławcza zawiera podatek od towarów i usług (VAT) obliczony według 23 % stawki, na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. w Dz.U. z 2020 r. Poz.106). Przedsiębiorca, który przystąpi do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości na cel związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, winien podczas przetargu przedstawić aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru Sądowego oraz stosowne pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Bliższych informacji można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, tel. nr 77 440-17-40.

STAROSTA
Józef Swaczyna

wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

09-07-2020