

STRZELECKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA Sp. z o.o. w Strzelcach Opolskich, ul. Mickiewicza 10

zgodnie z Art. 24 ust.9 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U.2006 nr123 poz.858 z późn. zm.)

ogłasza

Taryfę – zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz warunki ich stosowania
obowiązującą na terenie Gminy Strzelce Opolskie od dnia **01.01.2010r.** do dnia **31.12.2010r.**

Wysokość cen i stawek opłat za usługę dostarczania wody

Lp.	Taryfowa grupa Odbiorców	Symbol taryfy	Rodzaj cen i stawek opłat	Stawka netto
1	2	3	4	5
1.	Pozostali Odbiorcy	W-1	- cena za wodę [zł/m ³]	2,79 zł
			- stawka opłaty abonamentowej [zł/odbiorcę/m-c]	
			1) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza głównego	5,00 zł
			2) Odbiorca rozliczany wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	4,40 zł
			3) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza dodatkowego, mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej	1,70 zł
4) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym	1,70 zł			
2.	Odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą	W-2	- cena za wodę [zł/m ³]	2,91 zł
			- stawka opłaty abonamentowej [zł/odbiorcę/m-c]	
			1) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza głównego	5,00 zł
			2) Odbiorca rozliczany wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	4,40 zł
			3) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza dodatkowego, mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej	1,70 zł
4) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym	1,70 zł			

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z par. 2, pkt.9) do 11) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2009 w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Wysokość cen i stawek opłat za usługę odprowadzania ścieków

Lp.	Taryfowa grupa Odbiorców	Symbol taryfy	Rodzaj cen i stawek opłat	Stawka netto
1	2	3	4	5
1.	Pozostali Odbiorcy	S-1	- cena za ścieki [zł/m ³]	3,82 zł
			- stawka opłaty abonamentowej [zł/odbiorcę/m-c]	
			1) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego	5,00 zł
			2) Odbiorca rozliczany wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	4,40 zł
			3) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza dodatkowego	1,70 zł
4) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym	1,70 zł			
2.	Odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą	S-2	- cena za ścieki [zł/m ³]	3,74 zł
			- stawka opłaty abonamentowej [zł/odbiorcę/m-c]	
			1) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego	5,00 zł
			2) Odbiorca rozliczany wg przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody	4,40 zł
			3) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza dodatkowego	1,70 zł
4) Odbiorca rozliczany wg wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym	1,70 zł			

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z par. 2, pkt.9) do 11) Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2009 w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę
wyodrębniono następujące grupy taryfowe Odbiorców usług:

W-1 – pozostali Odbiorcy – obejmującą Odbiorców zużywających wodę na potrzeby gospodarstw domowych lub na potrzeby użyteczności publicznej.

W-2 – Odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą – obejmującą Odbiorców zużywających wodę na potrzeby związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Na podstawie taryfy **W-1 (pozostali Odbiorcy)** stawką opłat za wodę rozliczana będzie także odrębnie Gmina Strzelce Opolskie, za ilość wody pobranej z publicznych studni i źródeł ulicznych, do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych, zgodnie z art. 22 ustawy i zawartą w tym celu umową precyzującą szczegółowe zasady pomiaru ilości i zasady rozliczeń.

Dla zbiorowego odprowadzania ścieków
wyodrębniono następujące grupy taryfowe Odbiorców usług :

S-1 – pozostali Odbiorcy – obejmującą Odbiorców odprowadzających ścieki bytowe z gospodarstw domowych lub z budynków czy obiektów użyteczności publicznej.

S-2 – Odbiorcy prowadzący działalność gospodarczą – obejmującą Odbiorców odprowadzających ścieki związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, poza wyjątkiem dostawy wody na określone cele wynikające z zadań własnych Gminy Strzelce Opolskie, dokonywane jest dla wszystkich Odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

Zróżnicowanie taryf dla poszczególnych grup Odbiorców (W-1, W-2) wynika jedynie z różnicy pomiędzy przeciętnym zużyciem wody przez Odbiorców należących do danej grupy taryfowej.

W zakresie dostawy wody dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza głównego**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociagowych, odczyt i rozliczenie.

W zakresie dostawy wody dla **Odbiorcy rozliczanego według przeciętnych norm zużycia wody**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociagowych i rozliczenie.

W zakresie dostawy wody dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza dodatkowego, mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za odczyt i rozliczenie.

W zakresie dostawy wody dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za odczyt i rozliczenie.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków wykonywane jest dla wszystkich Odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

Zróżnicowanie taryf dla poszczególnych grup Odbiorców (S-1, S-2) wynika jedynie z różnicy pomiędzy przeciętną ilością odprowadzanych ścieków przez Odbiorców należących do danej grupy taryfowej.

W zakresie odprowadzania ścieków dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych, odczyt i rozliczenie.

W zakresie odprowadzania ścieków dla **Odbiorcy rozliczanego według przeciętnych norm zużycia wody**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych i rozliczenie.

W zakresie odprowadzania ścieków dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza dodatkowego, mierzącego ilość wody pobranej z innego źródła niż sieć wodociągowa Przedsiębiorstwa**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za odczyt i rozliczenie.

W zakresie odprowadzania ścieków dla **Odbiorcy rozliczanego według wskazań wodomierza przy punkcie czerpalnym w budynku wielolokalowym**, ustalono stawkę opłaty abonamentowej za odczyt i rozliczenie.

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Odbiorców, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Strzelce Opolskie.

W zakresie jakości świadczonych usług Przedsiębiorstwo realizuje zadania określone w:

- Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym w Gminie Strzelce Opolskie,
 - umowach z poszczególnymi Odbiorcami usług wodociagowych i/lub kanalizacyjnych,
 - przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska, w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych oraz ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.
- Przedsiębiorstwo zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodno-kanalizacyjnych, zgodnie z postanowieniami Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Strzelce Opolskie.

GMINNY ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO W STRZELCACH OPOLSKICH ul. ZAMKOWA 2

OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na najem lokalu użytkowego położonego w Strzelcach Opolskich przy ul. Krakowskiej 24

Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni **28,12 m²** położony przy **ul. Krakowskiej 24 w Strzelcach Opolskich**, składający się z trzech pomieszczeń. Lokal wyposażony jest w instalację wodno - kanalizacyjną i instalację elektryczną.

Stawka czynszu wywoławczego za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 15,00 zł + 22% VAT.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest wpłacić wadium w wysokości **400,00 zł** na konto GZMK: 56 8907 1089 2002 0090 6908 0002 w Banku Spółdzielczym w Leśnicy Oddział w Strzelcach Opolskich **najpóźniej do dnia 9 grudnia 2009 r.**

Wadium przepada na rzecz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy najmu.

W przypadku zawarcia umowy najmu wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu.

Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Lokal zostanie udostępniony do oglądania po uprzednim uzgodnieniu terminu z Gminnym Zarządem Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich tel. 77 461 99 11.

Przetarg odbędzie się 11 grudnia 2009 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich Pl. Myśliwca 1, sala USC (parter).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest również na stronie internetowej:

www.gzmk.strzelceopolskie.pl

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Mieszkaniowej Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich ul. Zamkowa 2, tel. 77 461 99 06.