

Irlandczycy pod Strzelcami

dok. ze str. 1

- Jestem tu burmistrzem już od 6 lat i owszem, przynajmniej, że nasza gmina to teren szczególnie atrakcyjny dla inwestorów jest obszar od węzła komunikacyjnego Nogowczyce do węzła Olszowa, który obejmuje ok. 325 ha. Ulokowany jest tu zjazd z autostrady A-4, a więc jest to oferta, która przebiega zdecydowanie propozycje innych gmin, zwłaszcza zważywszy na inne istotne walory tego terenu: położenie pomiędzy dużymi aglomeracjami: śląską, opolską i dolnośląską oraz szczególnie dogodny układ komunikacyjny. Oprócz wspomnianej już autostrady, atutem jest też bliskość drogi krajowej nr 88 Opole – Gliwice i drogi wojewódzkiej nr 40, łączącej Strzelce Opolskie – Kędzierzyn-Koźle i Pyskowice, a ponadto bezpośredni dostęp do ważnej linii kolejowej. Przebiega tu również linia energetyczna 16 KV oraz gazociąg. Istnieje też możliwość szybkiego uzbrojenia całego terenu w wodę i kanalizację sanitarną.

- **Jak zamierza wykorzystać teren przy autostradzie A-4 w Olszowie? 25 czerwca przedstawiciele irlandzkiego inwestora ARDAGH INVESTMENTS zakończyli negocjacje w sprawie wykupienia ziemi od prywatnych właścicieli, czy to oznacza zakończenie wstępnego etapu przygotowania tej inwestycji? Co tam powstanie? Jaki rząd wielkości środków finansowych ma być tu zainwestowany? I wreszcie -dlaczego brak polskich inwestorów?**

- To prawda zdecydowanie największą aktywność wykazuje tutaj kapitał irlandzki, który wprawdzie wchodzi po raz pierwszy u nas, ale za to jest to duży, poważny inwestor, który zamierza na terenie gminy Ujazd zainwestować około 64 miliony euro. Dzięki tej kwocie powstanie tutaj wiele nowoczesnych obiektów: centrum logistyczne, miejsce obsługi podróży, dla samochodów osobowych i ciężarowych, punkt odpraw celnych, całonocna stacja paliw, motel, parkingi dla tirów z pełnym zapleczem socjalnym oraz park przemysłowy.

Ta wstępna faza przygotowania inwestycji polegająca na wykupieniu ziemi od prywatnych właścicieli, w zasadzie przebiega dość sprawnie i bez zgrzytów, bo w wyniku negocjacji Irlandczyków z właścicielami gruntów w Olszowie cenę ustalono na poziomie 170 tys. zł za 1 hektar. Około 40 ha ziemi zostało odkupionych od prywatnych właścicieli, a 11 ha – za 36 mln zł irlandzki inwestor odkupił 15 lipca od Agencji Nieruchomości Rolnych. Jeśli chodzi o inwestorów krajowych lub wręcz lokalnych biznesmenów, to owszem – chętni są, ale barierą stanowi niestety czynnik ekonomiczny. Po prostu brakuje takich, którzy mogą dysponować odpowiednio dużym kapitałem,

możliwym do ulokowania tutaj. Gwoli ścisłości należy jednak dodać, że firma irlandzka nie jest na terenie Olszowej jedynym inwestorem, gdyż współpracuje z nią również polska firma, która ma już znaczące doświadczenia w zakresie takich inwestycji, bo jest właścicielem terenów o podobnym charakterze w gminie Kobierzycze pod Wrocławiem. Warto też dodać, że pole do popisu przed nowymi inwestorami wciąż stoi tu otworem, gdyż w trójkącie obu zjazdów z A-4 Olszowa – Nogowczyce jest jeszcze przygotowanych kolejnych 200 ha również atrakcyjnych terenów, które czekają na wykupienie. Dlatego też mądrzy inwestorzy z kapitałem są tu ciągle mile widziani.

- **Co na irlandzkiej inwestycji zyska Gmina Ujazd?**

- Pierwszą, najprostszą konsekwencją, na którą liczymy, jest oczywiście wzrost podatków wpływających do budżetu gminnego. Liczymy też na powstanie nowych miejsc pracy, chociaż trudno już dziś wyrokować, ile ich dokładnie powstanie, ale według takich całkiem wstępnych szacunków zatrudnienie znajdzie tam od 50 do 500 osób w nowych, atrakcyjnych zawodach i to na różnych szczeblach: od szeregowych pracowników aż po stanowiska kierowników obiektów. Ponadto mamy chyba też podstawy przypuszczać, że po tym, jak już na tym obszarze staną nowoczesne i funkcjonalne obiekty, to równocześnie nastąpi dalszy wzrost jego atrakcyjności zarówno inwestycyjnej i turystycznej, a bogata infrastruktura obsługi ruchu osobowego i towarowego będzie przyciągać turystów i biznesmenów, co winno gwarantować dalszy harmonijny rozwój miasta i gminy Ujazd.

- **Co, oprócz nowych miejsc pracy, zyskają na tym mieszkańcy?**

- Mieszkańcy gminy mają tutaj w zasadzie słabe grunty - w klasie od IV do VI, zatem dla rolników nienajlepsze. W obecnej sytuacji, po sprzedaży swojej ziemi za dobrą cenę, mogą albo kupić lepsze grunty wyższej klasy, jeśli zamierzają nadal zajmować się rolnictwem, albo też zainwestować w inny rodzaj działalności gospodarczej i zmienić zawód.

- **Na kiedy planuje się zakończenie całej tej inwestycji?**

- Jesteśmy dopiero na początku drogi zatem trudno o precyzyjne daty jej ukończenia, ale zakładamy, że proces inwestycyjny potrwa co najmniej 5 lat. Zatem pierwsze obiekty zostaną oddane do użytku w latach 2005-2006, a zakończenia całego przedsięwzięcia należy się spodziewać około roku 2010. Od razu jednak musimy zastrzec, że nie lubię mówić o tym co będzie zrobione i kiedy. Zdecydowanie wolę, abyśmy się spotkali za kilka lat i opowiedzieli o tym, co już zostało wykonane.

Rozmawiał Piotr Koszyk

Sprostowanie

W poprzednim numerze, w tekście „Będzie nowa Powiatowa Rada Zatrudnienia” zdanie „Rada, zgodnie z przepisami, liczy do 16 osób” powinno brzmieć: „Dotychczas Rada, zgodnie z przepisami, liczyła do 16 osób”. Wszystkich serdecznie przepraszamy za zaistniałą pomyłkę

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przypisywane mojej osobie poglądy urażające Polskę i jej obywateli, a rozpowszechniane przez osoby trzecie są kłamstwem i pomówieniem.

Z poważaniem
prof. Gerhard Bartodziej

Strzelce Opolskie, 9.07.04

OŚWIADCZENIE Stowarzyszenia Ziemia Strzelecka

Stowarzyszenie Ziemia Strzelecka wyraża swój zdecydowany protest wobec rozpowszechniania oszczerczych i kłamliwych informacji dotyczących rzekomo publicznie głoszonych wypowiedzi przez prof. dr hab. Gerharda Bartodzieja na temat odpowiedzialności Polski i Polaków za wybuch i przebieg II wojny światowej.

Ukazujące się od lipca 2001 roku artykuły m. in. w „Tygodniku Solidarności”, „Naszej Polsce”, a powielane we fragmentach przez tygodnik „Strzelec Opolski” traktujemy jako ohydny prowokację. Są one manipulacją oświadczenia prof. Gerarda Bartodzieja, które ukazało się m.in. w dzienniku „Życie” z dn. 05.06.01. Zaden z tygodników lub dzienników zaliczanych do tzw. media opiniotwórcze – „Polityka”, „Wprost”, „Gazeta Wyborcza”, „Rzeczpospolita” – nigdy nie zarzucały prof. Gerardowi Bartodziejowi szerszenia nienawiści do kogokolwiek czy przekonania faszystowskich. Na szczęście „Strzelec Opolski” tygodnikiem opiniotwórczym nie jest.

Celem tej prowokacji jest podważenie społecznego zaufania do działalności prof. Gerarda Bartodzieja na rzecz zgodnego, opartego na szacunku i współpracy życia naszych mieszkańców bez względu na ich pochodzenie. Działania te zmierzają – zgodnie z zapowiedziami – do zdyskredytowania Stowarzyszenia Ziemia Strzelecka. Mniejsza o to, że dla autorów tych publikacji nie liczy się prawda, gorzej, że nie liczy się również prawdopodobieństwo.

Nasi przeciwnicy nie wahają się korzystać z najohydniejszych metod: łgarstwa, personalnego szkalowania i medialnej manipulacji informacją. Ocenę ich postawy pozostawiamy mądrości i rozważde mieszkańców Ziemi Strzeleckiej.

W imieniu Zarządu oraz Klubu Radnych
Przewodniczący Zarządu
Stowarzyszenia Ziemia Strzelecka
Janusz Berdzik

Jest strategia... czy mamy kolejnego „półkownika”?

dok. ze str. 1

alizacje i wyznaczając im ramy czasowe.

Głównym przeznaczeniem Planu jest wskazywanie zadań, dla których Zarząd Powiatu zamierza zabiegać o dofinansowanie ze Zintegrowanego Programu Rozwoju Regionalnego. Dwa z nich: „Stworzenie warunków powstania Lokalnego Centrum Rozwoju w miejscowości Łąki Kozielskie – poprawa bezpieczeństwa ciągu komunikacyjnego centrum wsi” oraz „Przebudowa połączenia obszarów inwestycyjnych Strzelec Opolskich i Kolonowskiego” zostały już zgłoszone i oczekują na ocenę. Kolejne trzy są już przygotowywane i zostaną zgłoszone w sierpniu.

Teksty obu dokumentów dostępne są na stronach internetowych powiatu (www.powiatstrzelecki.pl).

A teraz nieco szerzej o tych planach.

Inwestycja w Łąkach Kozielskich wymagać będzie poniesienia nakładów w wysokości ponad 1,3 mln zł. W znaczący sposób przyczyni się m.in. do ożywienia miejscowości, poprawi także stan bezpieczeństwa ruchu na drodze łączącej drogę krajową z drogą wojewódzką.

Ponad 2,3 mln zł kosztować ma kolejne zadanie - przebudowa połą-

czenia drogowego obszarów inwestycyjnych Strzelec Opolskich i Kolonowskiego. Konkretnie dotyczy to ostatniego, niewyremontowanego odcinka drgi 27-804. Po jego przebudowie nie tylko skrócony zostanie czas przejazdu między obydwo ma miejscowości, ale też zwiększy się atrakcyjność terenów przewidzianych pod inwestycje w obu gminach: Strzeleckiej Strefy Gospodarczej i Strefy Rozwoju Przemysłu i Usług w Kolonowskiem.

Kolejne zadanie ujęte w Planie to budowa sali sportowej wraz z zapleczem i kompleksem boisk przy Zespole Szkół w Strzelcach Opolskich - etap II. O pierwszej fazie tej inwestycji pisaliśmy już dość obszernie. Dzięki dokończeniu inwestycji możliwe będzie zwiększenie ilości godzin

Nie jestem pieniaczem...

mówi prof. Bartodziej

- **Dlaczego nie chce Pan bronić się w sądzie przeciwko pomówieniom?**

- Nie stać mnie na procesowanie się, ani ze względów finansowych ani zdrowotnych. Poza tym wyszedłbym na pieniaacza, a nie jestem nim. Przynajmniej, że proces byłby marzeniem moich przeciwników i zapewne przyniosłoby uciechę publiczności. Nie będę w tym celu jedził do Warszawy, by tam wnieść sprawę z powództwa cywilnego, nie będę czekał 600 dni na rozpoczęcie rozprawy i 900 dni na wydanie wyroku, by w efekcie uzyskać jakieś dwa centymetry kwadratu - we przepras, schowanych gdzieś wśród ogłoszeń drobnych.

- **Ale w ten sposób oddaje Pan pole...**

- Nie mam zamiaru udowadniać, że czegoś nie powiedziałem. Ja wiem, jak było naprawdę. Zbyt sobie cenię życie osobiste i czas, jaki mi pozostał, by wadawać się w nic nie wnosiące spory.

- **Nie obawia się Pan pogorszenia swojego wizerunku?**

- Nikt nie buduje wizerunku tuż przed emeryturą. To, co zrobilem i robiłem w życiu - powinno wystarczyć. Dlatego nie boję się o mój wizerunek. Dyskusji merytorycznej ze mną nikt nie chce prowadzić, bo go na to nie stać, a ja z kolei innej niż merytoryczna nie chcę prowadzić.

Rozmawiała M. Górka

wychowania fizycznego młodzieży szkolnej do 165 godzin tygodniowo, a także udostępnienie obiektu mieszkańcom powiatu (przewiduje się na to 10 godzin w tygodniu). Nie tylko w taki sposób będzie wykorzystany ten kompleks: planuje się tu również organizację masowych imprez. Koszt tej inwestycji to 1 mln zł.

Dwa kolejne zadania Planu Rozwoju na lata 2004-2006 to: remont kotłowni i sieci ciepłowniczej w Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Leśnicy oraz wymiana wyposażenia Oddziału Intensywnej Opieki Medycznej w strzeleckim szpitalu, który sam będzie występował z wnioskiem o przyznanie środków na ten cel. Koszt obydwu zadań wynosi 2,5 mln zł.

bb.

POWIAT STRZELECKI
w imieniu którego działa

ZARZĄD POWIATU STRZELECKIEGO
47 – 100 Strzelce Opolskie ul. Jordanowska 2

wynajmie powierzchnię 80,94 m² (4 pomieszczenia)
na działalność medyczną w budynku

przy ul. Powstańców Śl. 13 w Strzelcach Opolskich.

Szczegółowe informacje można uzyskać
pod nr tel. 463 90 90 wew. 144 lub 146.